

## Bekanntmachung

über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung  
gem. § 3 Abs. 1 BauGB

für den vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan  
„Sondergebiet Freiflächen Photovoltaik-Anlage Gundihausen“  
und zur Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 15

Der Gemeinderat der Gemeinde Vilsheim hat in der Sitzung vom 29.09.2020 den Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan „Sondergebiet Freiflächen Photovoltaik-Anlage Gundihausen“ gefasst und die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 15 beschlossen. Der Geltungsbereich umfasst jeweils die Fl.Nr. 501 der Gemarkung Gundihausen, ist aus beiliegendem Lageplan ersichtlich und wird wie folgt umgrenzt:

- Im Südosten durch die Gemeindeverbindungsstraße Deutschmühle – Münchsdorf
- Im Südwesten durch die Gemeindeverbindungsstraße Gundihausen – Unterfroschham
- Im Nordosten durch den Deutschmühlbach
- Im Nordwesten durch einen Feldweg

Mit Beschluss vom 20.01.2021 hat der Gemeinderat die Vorentwürfe des Ingenieurbüros Längst & Voerkelius gebilligt und die Durchführung einer frühzeitigen Bürger- und Fachstellenbeteiligung beschlossen.

Als Auslegungsfrist wurde dabei folgender Zeitraum festgelegt:

**15. Februar 2021 bis 18. März 2021**

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes „Sondergebiet Freiflächen Photovoltaik-Anlage Gundihausen“ und das Deckblattes Nr. 15 zum Flächennutzungsplan, jeweils in der Fassung vom 21.12.2020, kann während der allgemeinen Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Vilsheim, Schulstraße 5, 84186 Vilsheim eingesehen werden. Die Unterlagen stehen auch unter [www.vilsheim.de](http://www.vilsheim.de) zur Einsichtnahme bereit.

Im Zuge der öffentlichen Einsichtnahme können während der Auslegungsfrist Bedenken oder Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Vilsheim, den 04.02.2021

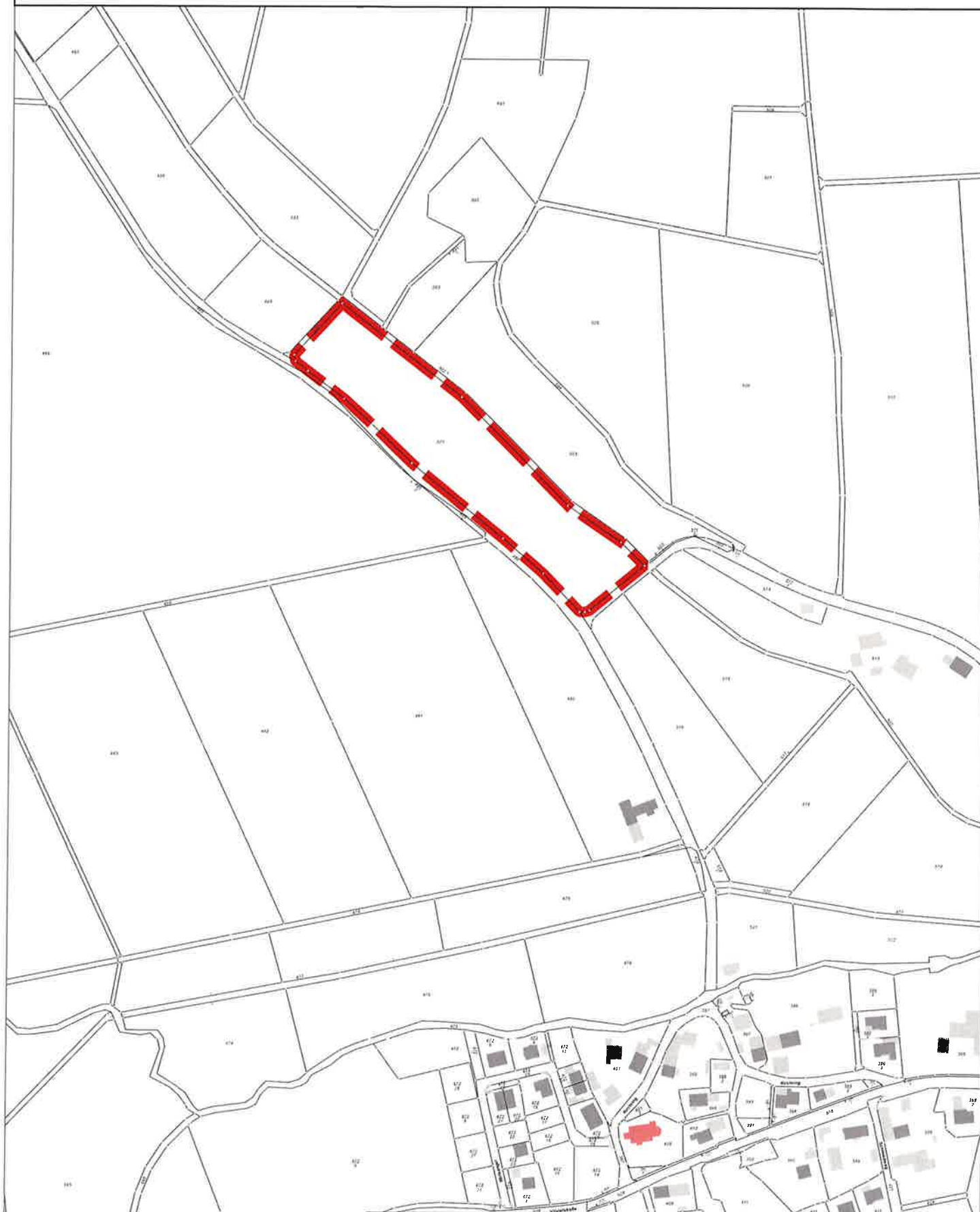
Ortsüblich bekanntgemacht durch Anschlag

  
Georg Spornraft-Penker  
Erster Bürgermeister



Angeheftet am 05.02.2021  
Abgenommen am

# Geltungsbereich Bebauungsplan "Sondergebiet Freiflächen Photovoltaik-Anlage Gundihausen" und Deckblatt Nr. 15 zum Flächennutzungsplan



Gemeinde Vilsheim  
Schulstr. 5  
84186 Vilsheim  
Telefon: (08706) 9485-0  
E-Mail: [poststelle@vilsheim.de](mailto:poststelle@vilsheim.de)

Maßstab 1:4.000

05.02.2021

Bearbeiter: Herr Wachtel